

## Ansätze zu Stärken Schwächen Chancen Risiken

### Stärken

- gute Böden
- Lebensmittelproduktion
- Attraktive Erholungslandschaft (Thermen, Stausee,...)
- Landwirtschaft
- kulturhistorisches Image
- heterogene Wirtschaftsstruktur
- Qualifikationsniveau
- Übernachtungszahlen steigen
- Lagegunst in der Mitte Deutschlands

### Schwächen

- fehlende Forschungskapazitäten im Ernährungsmittelbereich
- Fehlende regionale Verbundenheit
- Leerstand (Wohnen / Läden)
- ÖPNV – Mobilität
- Fachkräftenachschub
- Unternehmensnachfolge
- Erscheinungsbild der Ortsdurchfahrten
- unausgelastete Infrastruktur

### Chancen

- Potential an Gewerbeflächen
- Nähe zur Städtekette als Wachstumszentren
- Kulturelles Erbe
- Nähe zu Forschungskapazitäten
- Weinanbau
- Streuobstbestände

### Risiken

- Überalterung / Lohngefälle
- Altersarmut
- Ortskernentleerung